



Comunità del Territorio "Costa Paradiso"
07038 Trinità d'Agultu (Olbia Tempio)
C.F. 82006630907

☎ 079.689.742 - 079.689.450- 079.689.712
E-mail costa.paradiso@tiscali.it
Info:comunitacostaparadiso.it

Verbale del Consiglio d'Amministrazione della Comunità del Territorio "Costa Paradiso" del 11 maggio 2013 presso gli uffici della Comunità.

Il 11 maggio 2013, alle ore 10.00, presso la sede della Comunità in Costa Paradiso, dopo regolare convocazione si è riunito il Consiglio di Amministrazione, nelle persone di: Piergianni Addis, Ferdinando Mulas, Sandro Guiducci, Bianca Patitone, Gianni Monterosso e Francesco Pittalis, assenti giustificati Walter Soardo, Dario Negri e Federico Cogo per deliberare sul seguente ordine del giorno:

1. approvazione Bilancio Preventivo Gestione Generale 2012/2013 per il quadrimestre (1° maggio - 30 settembre 2013);
2. provvedimenti in ordine al rilascio dell' autorizzazione provvisoria allo scarico e al progetto di completamento dell' impianto di depurazione;
3. piano di rientro Abbanoa Spa;
4. provvedimenti in ordine al Territorio da avviare in vista della stagione estiva;
5. procura al Consigliere Bianca Patitone ad operare sui conti correnti Postali e Bancari e a rappresentare la Comunità di fronte alla P.A.;
6. deleghe operative, così come delineato nel C.d.A del 3 maggio 2013;
7. provvedimenti in ordine al servizio stagionale di assistenza medica e farmaceutica, nonché all' assistenza di autoambulanza;
8. varie ed eventuali senza carattere di delibera.

Essendo intervenuti 6 Consiglieri su 9, Il Presidente del CdA Piergianni Addis, previa constatazione della regolarità della convocazione del C.d.A. e della costituzione dell'assemblea, apre la discussione e chiede al sig. Ferdinando Mulas di svolgere le funzioni di segretario.

Punto 1) approvazione Bilancio Preventivo Gestione Generale 2012/2013 per il quadrimestre (1° maggio - 30 settembre 2013);

Passando all'esame del punto 1 all'o.d.g., il tesoriere Sig. Guiducci Sandro illustra il documento contenente le previsioni di spesa per il quadrimestre 1 maggio-30 settembre 2013, fornendo le spiegazioni necessarie su alcune voci importanti di spesa; dopo ampia discussione, cui partecipano tutti i presenti, il bilancio preventivo che viene allegato, si approvato all'unanimità

Punto 2) provvedimenti in ordine al rilascio dell' autorizzazione provvisoria allo scarico e al progetto di completamento dell' impianto di depurazione;

Si passa, quindi, al punto 2 all'o.d.g. Il Presidente fa una breve introduzione spiegando come l'autorizzazione, da parte della provincia Olbia-Tempio, risulti necessaria come misura transitoria volta a consentire l'utilizzo dell'attuale impianto fognario in attesa della realizzazione del progetto per il nuovo sistema fognario e di depurazione. A tal fine, la Comunità, d'intesa col Comune di Trinità, presenterà specifica richiesta alla provincia per l'autorizzazione. Il presidente fa riferimento, inoltre, alle perplessità ed alle riserve emerse, sotto il profilo tecnico-economico, sul progetto redatto dall'ing. Savi per il nuovo impianto fognario e sulla necessità di approfondirle in tempi brevi.

Punto 3) piano di rientro Abbanoa Spa;

Circa il punto 3 all'o.d.g., il presidente dà lettura di una lettera indirizzata alla società Abbanoa, con la quale viene proposto un piano di rientro dal debito che la Comunità ha accumulato con la società stessa. La lettera, contenente il piano, viene allegata al presente verbale.

Punto 4) provvedimenti in ordine al Territorio da avviare in vista della stagione estiva;

Quanto al punto 4 all'o.d.g., il presidente rappresenta che la prima e più urgente iniziativa da assumere è quella finalizzata a migliorare lo smaltimento dei rifiuti. A tal fine, comunica che farà le opportune pressioni nei confronti del Comune di Trinità e della ditta Gesenu, società concessionaria incaricata del servizio. La Comunità, per la sua parte, provvederà a ristrutturare le isole ecologiche e a destinare due operai stagionali, dei tre che verranno assunti, sia per controllare l'attività della ditta Gesenu, sia per ripulire le aree in prossimità dei punti di raccolta, in caso di residui non prelevati e disseminati. Relativamente al ritiro delle frasche, il servizio curato dalla Comunità, sarà eseguito immediatamente così da ripulire tutto il territorio entro il corrente mese di maggio. Sempre in ambito dei provvedimenti urgenti della stagione estiva si dà mandato al Presidente per l'assunzione a tempo determinato di tre operai comuni e due guardie.

Punto 5) procura al Consigliere Bianca Patitone ad operare sui conti correnti Postali e Bancari e a rappresentare la Comunità di fronte alla P.A.;

Circa il punto 5, il Consiglio conferma la delibera di conferimento della Procura al consigliere Bianca Patitone per operare sui seguenti conti del Banco di Sardegna di Trinità d'Agultu: c/c 129; c/c 414; c/c 469; c/c 360; c/c 415, c/c 70321479 a firma disgiunta, e con firma congiunta sul c/c n. 415. Il conferimento della procura riguarda anche il c/c postale n. 1329078. La sig.ra Patitone ha facoltà di operare con disposizioni di qualsiasi natura, comprese le operazioni home banking, e senza massimale di importo.

Punto 6) deleghe operative, così come delineato nel C.d.A del 3 maggio 2013;

Circa il punto 6, vengono attribuite le prime deleghe operative: Il sig. Monterosso attiverà l'analisi delle attività e delle risorse strumentali degli uffici della Comunità; il sig. Dario Negri si occuperà delle attività necessarie per rendere attivo e funzionante il sito Web della Comunità, come strumento utile a dare concreta attuazione al progetto trasparenza della gestione, nonché delle attività di comunicazione, sia attraverso il sito Web che non.

Punto 7) provvedimenti in ordine al servizio stagionale di assistenza medica e farmaceutica, nonché all'assistenza di autoambulanza;

In relazione al punto 7, si discute sul servizio di guardia medica e sulla difficoltà di reperire i medici per farvi fronte. Il presidente comunica di aver avviato i passi necessari col sindaco di Trinità perché inoltri richiesta alla ASL competente per la creazione, in Costa Paradiso, di un punto di guardia medica o equivalente, a formalizzare l'impegno a dislocare nel territorio di Costa Paradiso una farmacia e a confermare l'impegno a dislocare nel territorio di C.P. l'ambulanza comunale.

Punto 8) varie ed eventuali senza carattere di delibera.

Tra le varie ed eventuali. Al fine di sopperire alla mancanza di servizi igienici nell'area del parcheggio prospiciente l'inizio del sentiero verso la spiaggia "Li Cossi", il C.d.A. decide di procedere all'acquisto di una unità prefabbricata mobile, contenente due servizi igienici – uomo/donna – dei quali uno "accessibile" per diversamente abili, previa richiesta dell'autorizzazione comunale.

La spesa preventivata è di circa 6.000,00 € per la quale sono già disponibili n. 3 offerte. Il C.d.A. decide, inoltre, di accordare una dilazione di pagamento della somma di ca. 8.000 € derivante da decreto ingiuntivo al sig. Giovanni Pasini, nel modo seguente: €2.000, da pagarsi entro il 15 maggio p.v.; €2.000, da pagarsi entro il 15 settembre p.v.; entro il 15 dicembre p.v.

Letto, confermato e sottoscritto alle ore 17.15 del 11 maggio 2013.

1. Piergianni Addis _____
2. Ferdinando Mulas _____
3. Sandro Guiducci _____
4. Bianca Patitone _____
5. Gianni Monterosso _____
6. Francesco Pittalis _____